

令和 3 年第 9 回

栄町農業委員会総会議事録

栄町農業委員会

- 1 開催日時 令和3年9月9日(木) 午後3時00分から午後3時15分
- 2 開催場所 栄町役場庁舎5階大会議室
- 3 出席委員(8名)

会	長	8番	大野	久男
会	長職務代理者	7番	朝倉	友子
委	員	1番	芝野	茂
		2番	長谷川	貴子
		3番	杉田	裕
		4番	小川	博
		5番	岩井	秀喜
		6番	鈴木	薫
- 4 欠席委員 なし
- 5 議事日程
 - 第1 議事録署名委員の指名
 - 第2 会議書記の指名
 - 第3 議事
 - 議案第1号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について
 - 議案第2号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用配分計画(案)に対する意見について
 - その他
- 6 出席職員

農業委員会事務局次長	小川	浩昭
農業委員会事務局主査	青木	秀直
- 7 出席農地利用最適化推進委員 なし

◎開会

午後3時00分開会

○事務局次長（小川浩昭）

現在、緊急事態宣言が発令されておりますことから、農地利用最適化推進委員の方は出席していただいておりますので、ご了承願います。

それでは、はじめさせていただきます。起立、礼。

○議長（大野久男）

ただ今より、令和3年第9回栄町農業委員会総会を開会します。本日は委員8名中8名出席ですので、農業委員会等に関する法律第27条第3項により、総会は成立しております。

◎議事録署名委員の指名

○議長（大野久男）

議事日程第1の議事録署名委員の指名ですが、私から指名させていただいて異議ありませんか。

（「異議なし」の声）

○議長（大野久男）

それでは、4番 小川博委員、5番 岩井秀喜委員にお願いします。

◎会議書記の指名

○議長（大野久男）

議事日程第2の会議書記の指名を行います。本日の会議書記には、農業委員会事務局職員の青木氏を指名します。

○議長（大野久男）

それでは議事に入ります。

議案第1号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について、を議題とし、整理番号1から整理番号9までは、農地中間管理事業の案件になりますので、一括して事務局の説明を求めます。

○事務局次長（小川浩昭）

それでは、1ページ、議案第1号について、整理番号1から整理番号9まで一括してご説明させていただきます。

場所については、6ページから16ページまでとなります。

それでは、順次ご説明いたします。

整理番号1 農地の所在が中谷字中谷 地目は登記簿・現況共に畑、農振農用地で面積は852㎡他6筆で14,811㎡です。

次に整理番号2 農地の所在が北字押砂埜 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は2,178㎡他6筆で16,570㎡です。

次に整理番号3 農地の所在が北字北 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は2,456㎡他4筆で15,571㎡です。

次に整理番号4 農地の所在が請方字上請方 地目は登記簿が田、現況は畑で面積は240㎡他3筆で6,343㎡です。

次に整理番号5 農地の所在が中谷字中谷 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は3,547㎡他4筆で17,864㎡です。

次に整理番号6 農地の所在が曾根字曾根 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は1,443㎡他3筆で8,853㎡です。

次に整理番号7 農地の所在が酒直字浅間下埜 地目は登記簿・現況共に畑で面積は269㎡です。

次に整理番号8 農地の所在が酒直字船戸埜 地目は登記簿・現況共に雑種地で面積は210㎡です。基盤整備を予定している地区内にあり、基盤整備後は農地として活用する予定のものでございます。

最後に整理番号9 農地の所在が酒直字落合埜 地目は登記簿が田、現況は畑で面積は271㎡です。合計35筆、80,762㎡となっております。内訳は、請方土地改良区内が80,012㎡、酒直南部地区内が750㎡でございます。

内容は農地中間管理権の取得で、貸付人、借受人、経営面積は、それぞれ記載のとおりです。

貸付期間については、整理番号1から6が令和3年9月21日から令和13年9月20日までの10年間となっており、その他は令和3年9月21日から令和23年9月20日までの20年間になります。

本件と次の議案第2号につきましては、農地中間管理事業を活用した農地集積になります。農地中間管理事業は、農地を農地中間管理機構である公益社団法人千葉県園芸協会に一旦預け、その後担い手農家に貸し付けるというものでございます。本件は、千葉県園芸協会が農業経営基盤強化促進法により9名の貸付人から農地を預かるため、農地の中間管理権を取得するものでございます。

以上で説明とさせていただきます。

○議長（大野久男）

説明が終わりました。これより質疑に入ります。発言のある方は挙手を願います。

（挙手なし）

○議長（大野久男）

発言がないようですので、以上で質疑を打ち切り採決します。

本来なら1件ずつ採決を行うところですが、今回については、議案第1号整理番号1から整理番号9までについて、一括して採決を行いたいと思いますが、いかがでしょうか。

（異議なし）

○議長（大野久男）

異議なしとのことですので、議案第1号整理番号1から整理番号9までを原案のと

おり決定することに賛成の方の挙手を求めます。

(賛成者挙手)

○議長（大野久男）

挙手全員、よって議案第1号整理番号1から整理番号9までは、原案のとおり決定しました。

○議長（大野久男）

次に、議案第2号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用配分計画（案）に対する意見について、を議題とし、整理番号1から整理番号6までについて、一括して事務局の説明を求めます。

○事務局次長（小川浩昭）

それでは、17ページ、議案第2号について、整理番号1から整理番号6まで、一括してご説明させていただきます。

場所については、先ほどの議案第1号 整理番号1から6までと同じになります。

整理番号1 農地の所在が中谷字中谷 地目は登記簿・現況共に畑、農振農用地で面積は852㎡他6筆で14,811㎡です。

次に整理番号2 農地の所在が北字押砂埜 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は2,178㎡他6筆で16,570㎡です。

次に整理番号3 農地の所在が北字北 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は2,456㎡他4筆で15,571㎡です。

次に整理番号4 農地の所在が請方字上請方 地目は登記簿が田、現況は畑で面積は240㎡他3筆で6,343㎡です。

次に整理番号5 農地の所在が中谷字中谷 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は3,547㎡他4筆で17,864㎡です。

最後に整理番号6 農地の所在が曾根字曾根 地目は登記簿・現況共に田、農振農用地で面積は1,443㎡他3筆で8,853㎡です。

内容は賃借権の設定で、貸付人、借受人、転貸人、経営面積は記載のとおりです。また、10aあたりの賃借料は、1.5俵となり、期間は令和3年9月21日から令和13年9月20日までの10年間となっております。

本件は、農地の中間管理権を取得する公益社団法人千葉県園芸協会が、転貸人となり、貸し手と借り手の間に入り農用地の配分を行なうものです。この6件の借受人については、地域の担い手農家になり、耕作等の状況、農機具の所有状況、農作業に従事する者の数等からみて全部効率要件及び農作業常時従事要件は問題ないと思われま

す。
以上で説明とさせていただきます。

○議長（大野久男）

説明が終わりました。これより質疑に入ります。発言のある方は挙手を願います。

(挙手なし)

○議長（大野久男）

発言がないようですので、以上で質疑を打ち切り採決します。

本来なら1件ずつ採決を行うところですが、この案件についても議案第2号整理番号1から整理番号6までについて、一括して採決を行いたいと思いますが、いかがでしょうか。

(異議なし)

○議長（大野久男）

異議なしとのことですので、議案第2号整理番号1から整理番号6までについて、町に対し、意見なしとして回答することに賛成の方の挙手を求めます。

○議長（大野久男）

挙手全員、よって議案第2号整理番号1から整理番号6までについては、農業委員会として意見がない旨回答することに決定しました。

○議長（大野久男）

以上で本日の議案の審議はすべて終了しました。その他の件について、委員からご発言があれば挙手をお願いします。

(挙手なし)

○議長（大野久男）

よろしいですか、それでは以上をもちまして令和3年第9回総会を閉会します。

○事務局次長（小川浩昭）

起立、礼。お疲れ様でした。

午後3時15分閉会